



ประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย กองบังคับการตำรวจสันติบาล ๑
เรื่อง ขยายทอดตลาด

ด้วย สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย กองบังคับการตำรวจสันติบาล ๑ มีความประสงค์จะประมูลขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างอาคารที่ทำการหน่วยตำรวจสันติบาลจังหวัดปราจีนบุรี หลังลำดับที่ ๗๕, ๑๔๑ และ ๑๔๓ จำนวน ๓ หลัง ขำรุดใช้การไม่ได้ เพื่อให้ทำการรื้อถอนด้วยวิธีขยายทอดตลาดตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ดังนั้น จึงขอเชิญผู้สนใจเข้าสู่ราคาขายทอดตลาดของทางราชการ ภายใต้งบเงินไซ ดังนี้-

๑. ทรัพย์สินที่ขยายทอดตลาด วัสดุสิ่งปลูกสร้างรายการอาคารที่ทำการหน่วยสันติบาลจังหวัดปราจีนบุรี ที่ได้จากการรื้อถอน
๒. เอกสารแนบท้ายการขายทอดตลาด
ร่างหนังสือขอตกลงซื้อขายวัสดุ ที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง
๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา
 - ๓.๑ บุคคลธรรมดา ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ ทะเบียนบ้าน และหนังสือรับรองผลงาน พร้อมสำเนารับรองถูกต้อง
 - ๓.๒ นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ และหนังสือรับรองผลงาน พร้อมสำเนารับรองถูกต้อง
 - ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
 - ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด และไม่กระทำการขัดขวางการแข่งขันสู่ราคาอย่างเป็นธรรม
 - ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย
๔. หลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาด
ผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาจะต้องสู่ราคาด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการผู้ทอดตลาดของทางราชการ โดยการขยายทอดตลาดจะบริบูรณ์เมื่อ คณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับราคาของผู้สู่ราคาสูงสุด ซึ่งไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการประมาณการไว้ (การส่งมอบทรัพย์สินที่ขยายทอดตลาดจะกระทำภายหลังการขายทอดตลาด) ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐
๕. ข้อปฏิบัติของผู้เสนอราคา
 - ๕.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาจะต้องยื่นเอกสารตามข้อ ๓.๑ - ๓.๒ จึงจะมีสิทธิเข้าสู่ราคาได้ พร้อมลงลายมือชื่อ และรับเอกสารการขายทอดตลาดดังกล่าว กับ เจ้าหน้าที่ตำรวจสันติบาลจังหวัดปราจีนบุรี ระหว่างวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๓ ในวันและเวลาราชการ
 - ๕.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาจะต้องศึกษาร่างขอตกลง ตามข้อ ๒ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจ เสียก่อนที่จะตกลงเข้าสู่ราคาตามเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนด และหากมีข้อสงสัยประการใด ให้สอบถามกับเจ้าหน้าที่พื้นที่ มิฉะนั้น จะถือว่าท่านเข้าใจเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนดไว้ทั้งหมดแล้ว
 - ๕.๓ กำหนดการไปดูสถานที่และทรัพย์สินที่ขยายทอดตลาดกับขอคำแนะนำ พร้อมฟังคำชี้แจงจากเจ้าหน้าที่ในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น.

ร.ต.อ.หญิง

๖๖๖๖๖

(แสงระวี ประทุมวงศ์)

รอง สว.ผอ.บก.ส.๑

๖. กำหนดการขายทอดตลาด

ผู้เสนอราคาจะต้องมาเสนอราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ อาคารที่ทำการหน่วยตำรวจสันติบาล จังหวัดปทุมธานี

๗. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๗.๑ ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิให้ผู้เสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริงอื่นใดเกี่ยวกับผู้เสนอราคาได้ และมีสิทธิไม่ทำข้อตกลง หากปรากฏว่าหลักฐานดังกล่าวไม่ถูกต้อง

๗.๒ กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่า ผู้ซื้อในการขายทอดตลาด ซึ่งผู้ราคาสูงสุดเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการ อันเป็นการขัดขวางการผู้ราคา ทางราชการมีสิทธิยกเลิกการขายทอดตลาดและพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

๘. การทำข้อตกลงซื้อขาย

๘.๑ ผู้เสนอราคาสูงสุดจะต้องมาทำข้อตกลง โดยการนำเงินสดมาชำระต่อเจ้าหน้าที่ ในวันที่ขายทอดตลาด ตามจำนวนที่คณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับ ตามข้อ ๔ หากไม่นำเงินมาชำระตามกำหนดการข้างต้น ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้และผู้ขายทอดตลาดจะเอาทรัพย์สินนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่ง ถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าทอดตลาดชั้นเดิม ผู้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด และค่าใช้จ่ายในการเอาทรัพย์สินนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่ง เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๐๐.-บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๘.๒ ผู้ราคาสูงสุดจะต้องนำเงินสดมามอบให้กับเจ้าหน้าที่ เพื่อวางเป็นหลักประกันการรื้อถอนดังกล่าว ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคาของผู้ราคาสูงสุดประมูลซื้อได้ในวันที่ขายทอดตลาด หากผู้ราคาสูงสุดไม่นำเงินมาวางเป็นหลักประกันดังกล่าว ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาด สำหรับการคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ ได้ตรวจรับการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว พร้อมกับผู้มีอำนาจได้อนุมัติให้คืนหลักประกันดังกล่าว

๘.๓ ในการรื้อถอนทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดนั้น ผู้ราคาสูงสุดจะต้องจัดให้มีวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของการรื้อถอน เพื่อมิให้เกิดผลกระทบ และเกิดความเสียหายกับพื้นที่บริเวณใกล้เคียงที่ทำการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ราคาสูงสุดจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๘.๔ ผู้ราคาสูงสุดจะต้องรื้อถอน และขนย้ายทรัพย์สินขายทอดตลาดทั้งหมด (ไม่ว่าจะใช้ได้หรือไม่) ออกไปภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการมอบพื้นที่จากหน่วย โดยไม่ให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินอื่นๆ และจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามข้อตกลงนี้ ให้อยู่ในความปลอดภัยตลอดระยะเวลาในการรื้อถอน และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้ว จะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการรื้อถอน รวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งของต่างๆ (ถ้ามี) ที่จะต้องกลับเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

๙. ค่าปรับ

หากผู้ราคาสูงสุดไม่สามารถทำงานแล้วเสร็จตามเวลาที่ทางการกำหนดไว้ และผู้ขายยังมีได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้ราคาจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาของผู้ราคาสูงสุดประมูลซื้อได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๒๐๐.-บาท (สองร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามข้อตกลง หรือวันที่ผู้ขายได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการผู้ราคา

๑๐.๑ กรณีผู้ราคาสูงสุดซึ่งทางราชการแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ ไม่มาทำข้อตกลงภายในเวลาที่ทางการกำหนดตั้งระบุไว้ใน ข้อ ๘ ทางราชการอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) รวมทั้งการพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาให้เป็นผู้ทำงาน

ร.ต.อ.หญิง

๖๖๖๖
(แสงระวี ประทุมวงศ์)

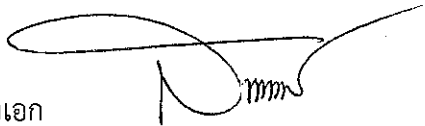
รอง สว.ส.อ.บ.ก.๑

๑๐.๒ ทางราชการสงวนสิทธิที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบข้อตกลงให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑. ผู้สุจริตสูงสุดต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของ ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยการขายทอดตลาดและประกาศนี้อย่างเคร่งครัด และหากประกาศขายทอดตลาดนี้ขัดหรือแย้งกันเอง ผู้สุจริตสูงสุดจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของทางราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

พันตำรวจเอก



(สุทธิพงษ์ แจ่มจริยวงศ์)

รองผู้บังคับการตำรวจสันติบาล ๑ รักษาราชการแทน

ผู้บังคับการตำรวจสันติบาล ๑

~~ผู้แทนทุกฝ่าย~~

ร.ต.อ.หญิง **||จรว**

(แสงระวี ประทุมวงศ์)

รอง สว.ฝอ.บก.ศ.๑